

**記入例
(新築)**

家屋異動届書
 (新築)・増築・改築・滅失・一部滅失

東京都 **〇〇** 都税事務所長あて

令和3 年 **3** 月 **31** 日

所有者	住所	〇〇区 〇〇 1-10-100		
	ふりがな氏名	とうきょう いちろう 東京 一郎		電話番号 03-1111-111×
家屋所在地	地番	〇〇区 〇〇〇 町 1 丁目 10 番地		
	住居表示	〇〇区 〇〇〇 町 1 丁目 10 番 100 号		
異動年月日	令和 3 年 3 月 10 日		<input checked="" type="radio"/> 新築 <input type="radio"/> 増築 <input type="radio"/> 改築 <input type="radio"/> 滅失 <input type="radio"/> 一部滅失	滅失原因 取りこわし・焼失
構造	<input checked="" type="radio"/> 鉄骨鉄筋コンクリート <input type="radio"/> 鉄筋コンクリート <input type="radio"/> 鉄骨 軽量鉄骨 <input type="radio"/> その他 ()	<input checked="" type="radio"/> スレート <input type="radio"/> 瓦 <input type="radio"/> 銅板 () <input type="radio"/> その他 ()	地下 地上 2 階建	建物滅失後の状況について 1 更地 2 建築予定 (年 月 日 工事開始予定) 3 現在建築中 (年 月 日 完成予定) 4 共同住宅の場合は、戸数を記入してください。
用途	<input checked="" type="radio"/> 居宅・共同住宅・事務所・店舗・倉庫・物置・車庫・その他 ()			5. その他 ()
用途が共同住宅 (アパートなど) のときはその戸数	戸			
建築費	35,700,000 円		テナントの有無	<input checked="" type="radio"/> 有・ <input type="radio"/> 無
床面積		平面図 ※建築会社等から渡された平面図 (間取図) の写しを添付してください。 (間取図) お持ちでない場合は、平面図 (間取図) を本欄に記入してください。		
	新增改築部分 又は滅失部分	既存家屋部分 又は残存部分	・新築であること及び所有者が確認できる書類のコピーを添付してください。 例：検査済証、建築確認申請書、工事請負 (又は売買) 契約書、引渡書など ・平面図 (間取図) を本欄に記入する場合は、下記を参考に記入ください。	
階	m ²	m ²	1階 2階 	
6階	m ²	m ²		
5階	m ²	m ²		
4階	m ²	m ²		
3階	m ²	m ²		
2階	37.26	m ²		
地上	m ²	m ²	1マス約1mで記載してください。	
1階	38.50	m ²		
地階	m ²	m ²		
合計	75.76	m ²		
1 平面図 (間取図) の写しを添付してください。お持ちでない場合は、本紙に平面図 (間取図) を記入してください。 なお、一棟が滅失している場合、平面図 (間取図) の添付 (または記入) は不要です。 2 平面図 (間取図) は各階別に記入し、増築部分・一部滅失部分は赤斜線をもって明示してください。 3 家屋の異動が確認できる書類の写しを添付してください。 4 未登記家屋は、所有していることが確認できる書類の写しを添付してください。 } (下記「添付書類」欄参照)				

添付書類 ※写しを添付してください。
 平面図・契約書・建築確認申請書・検査済証・解体証明書・その他 ()

記入例
(増築)

家屋異動届書
(新築・増築・改築・滅失・一部滅失)

東京都 〇〇 都税事務所長あて

令和3年3月29日

住所	〇〇区 〇〇 11-11-26		
所有者	ふりがな 氏名	とちよう 都庁 さくら	電話番号 03-2222-222x
家屋所在地	地番	〇〇 区 〇〇〇 町 1 丁目 10 番地	
	住居表示	〇〇 区 〇〇〇 町 1 丁目 10 番 100 号	
異動年月日	令和 3 年 3 月 15 日	新築 増築 改築 滅失 一部滅失	滅失原因 取りこわし・焼失
構造	木 鉄骨鉄筋コンクリート 鉄筋コンクリート 鉄骨 軽量鉄骨 その他 ()	スレート 瓦 鋼板 () その他 ()	地下 地上 1 階建
用途	居宅・共同住宅・事務所・店舗・倉庫・物置・車庫・その他 ()		
用途が共同住宅 (アパートなど) のときはその戸数	戸		
建築費	1,270,000 円	テナントの有無	有 (無)
床面積	平面図 ※建築会社等から渡された平面図 (間取図) の写しを添付してください。お持ちでない場合は、平面図 (間取図) を本欄に記入してください。		
階	新增改築部分 又は滅失部分 m ²	既存家屋部分 又は残存部分 m ²	<p>増築したことを確認できる書類のコピーを添付してください。 例：工事請負契約書など</p> <p>平面図 (間取図) を本欄に記入する場合は、下記を参考に記入ください。</p>
6階	m ²	m ²	
5階	m ²	m ²	
4階	m ²	m ²	
3階	m ²	m ²	
2階	m ²	43.88	
地上	6.62	48.85	
地階	m ²	m ²	
合計	6.62	92.73	
<p>1 平面図 (間取図) の写しを添付してください。お持ちでない場合は、本紙に平面図 (間取図) を記入してください。なお、一棟が滅失している場合、平面図 (間取図) の添付 (または記入) は不要です。</p> <p>2 平面図 (間取図) は各階別に記入し、増築部分・一部滅失部分は赤斜線をもって明示してください。</p> <p>3 家屋の異動が確認できる書類の写しを添付してください。 (下記「添付書類」欄参照)</p> <p>4 未登記家屋は、所有していることが確認できる書類の写しを添付してください。</p>			

添付書類 ※写しを添付してください。

平面図・契約書・建築確認申請書・検査済証・解体証明書・その他 ()

記入例
(改築)

家屋異動届書
(新築・増築・改築・滅失・一部滅失)

東京都 **00** 都税事務所長あて

令和 **3** 年 **3** 月 **15** 日

所有者	住所	00区 00 11-11-26		
	ふりがな 氏名	とうきょう はるこ 東京 春子		電話番号 03-3333-333×
家屋所在地	地番	00 区 00 町 12 丁目 401 番地		
	住居表示	00 区 00 町 12 丁目 3 番 3 号		
異動年月日	令和 3 年 1 月 25 日	新築 増築 改築 滅失 一部滅失	滅失原因	取りこわし・焼失
構造	<input checked="" type="checkbox"/> 鉄骨鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> 鉄骨 軽量鉄骨 <input type="checkbox"/> その他 ()	<input checked="" type="checkbox"/> スレート <input type="checkbox"/> 瓦 <input type="checkbox"/> 鋼板 () <input type="checkbox"/> その他 ()	地下 地上 2 階建	建物滅失後の状況について 1 更地 2 建築予定 (年 月 日 工事開始予定) 3 現在建築中 (年 月 日 完成予定) 4 共同住宅の場合は、戸数を記入してください。 5. その他 ()
用途	<input checked="" type="checkbox"/> 居宅・共同住宅・事務所・店舗・倉庫・物置・車庫・その他 ()			店舗や事務所がある場合は、テナントの有無に○をしてください。
用途が共同住宅 (アパートなど) のときはその戸数	戸			
建築費	9,850,000 円	テナントの有無	有・無	
床面積		平面図 ※建築会社等から渡された平面図 (間取図) の写しを添付してください。 (間取図) お持ちでない場合は、平面図 (間取図) を本欄に記入してください。		
	新增改築部分 又は滅失部分	既存家屋部分 又は残存部分	・改築をしたことが確認できる書類のコピーを添付してください。 例：工事請負(又は売買)契約書など ・平面図(間取図)を本欄に記入する場合は、下記を参考にご記入ください。	
階	m ²	m ²		
6階	m ²	m ²		
5階	m ²	m ²		
4階	m ²	m ²		
3階	m ²	m ²		
2階	45.95 m ²	m ²		
地上	45.54 m ²	m ²		
地階	m ²	m ²		
合計	91.49 m ²	m ²		

平面図 (間取図) の詳細 (1階):

平面図 (間取図) の詳細 (2階):

- 1 平面図(間取図)の写しを添付してください。お持ちでない場合は、本紙に平面図(間取図)を記入してください。
 なお、一棟が滅失している場合、平面図(間取図)の添付(または記入)は不要です。
 - 2 平面図(間取図)は各階別に記入し、増築部分・一部滅失部分は赤斜線をもって明示してください。
 - 3 家屋の異動が確認できる書類の写しを添付してください。
 - 4 未登記家屋は、所有していることが確認できる書類の写しを添付してください。
- (下記「添付書類」欄参照)

添付書類 ※写しを添付してください。

平面図・契約書・建築確認申請書・検査済証・解体証明書・その他 ()

**記入例
(滅失)**

家屋異動届書
(新築・増築・改築・**滅失**・一部滅失)

代理人が届け出る場合は、上部に所有者、下部に代理人の情報を記入してください。
また、氏名の後ろに所有者との関係を記載してください。

東京都 **00** 都税事務所長あて

令和**3**年**2**月**15**日

所有者	住所	00区0013-5-5		代理人の場合	00区0013-5-5 代理人住所 00区0014-6-6
	ふりがな氏名	とうきょう かつお 東京 勝男	とうきょう かつお 東京 勝男	代理人の場合	とうきょう かつお 東京 勝男 とうきょう たろう 代理人 東京 太郎(子)
				電話番号	03-5555-555× 代理人の場合 03-5555-555× 代理人 03-6666-666×
家屋所在地	地番	00 区 00 町 10 丁目 75 番地			
	住居表示	00 区 00 町 10 丁目 75 番 5 号			
異動年月日	令和 3 年 2 月 5 日			新築 増築 改築 滅失 一部滅失	滅失原因 取りこわし ・焼失 家屋番号 75-1 ※未登記の場合は「未登記」と記入。
構造	木 鉄骨鉄筋コンクリート 鉄筋コンクリート 鉄骨 軽量鉄骨 その他()	造 スレート 瓦 鋼板() その他(陸屋根)	地下 地上 3 階建	建物滅失後の状況について 1 更地 ② 建築予定 (R 3 年 5 月工事開始予定) 3 現在建築中 (年 月完成予定) 4 建築済み 建築主氏名 () 表示登記 (令和 年 月 日 済・予定) 5. その他 ()	
用途	居宅・共同住宅・ 事務所 ・店舗・倉庫・物置・車庫・その他()				
用途が共同住宅(アパートなど)のときはその戸数		戸			
建築費	円	テナントの有無		有・無	
床面積		平面図 ※建築会社等から渡された平面図(間取図)の写しを添付してください。 (間取図) お持ちでない場合は、平面図(間取図)を本欄に記入してください。			
	新增改築部分 又は滅失部分	既存家屋部分 又は残存部分			
階	m ²	m ²			
6階	m ²	m ²			
5階	m ²	m ²			
4階	m ²	m ²			
3階	56.70	m ²			
2階	56.70	m ²			
地上	m ²	m ²			
1階	27.34	m ²			
地階	m ²	m ²			
合計	140.74	m ²			
<p>1 平面図(間取図)の写しを添付してください。お持ちでない場合は、本紙に平面図(間取図)を記入してください。 なお、一棟が滅失している場合、平面図(間取図)の添付(または記入)は不要です。</p> <p>2 平面図(間取図)は各階別に記入し、増築部分・一部滅失部分は赤斜線をもって明示してください。</p> <p>3 家屋の異動が確認できる書類の写しを添付してください。</p> <p>4 未登記家屋は、所有していることが確認できる書類の写しを添付してください。 } (下記「添付書類」欄参照)</p>					

●代理人が届け出る場合は、所有者の住所、氏名、電話番号の下に、それぞれ代理人の住所、氏名、電話番号を記入してください。
また、氏名のうしろに所有者との関係を記載してください。
【例】住所 00区0013-5-5
代理人:00区0014-6-6
氏名 東京 勝男
代理人:東京 太郎(子)
電話番号 03-5555-555×
代理人:03-6666-666×

●「解体証明書(写し)」又は「解体したことを確認できる書類(例:解体工事の領収書など)」の写しを添付してください。

添付書類 ※写しを添付してください。
平面図・契約書・建築確認申請書・検査済証・解体証明書・その他 ()

記入例
(一部滅失)

家屋異動届書
(新築・増築・改築・滅失・一部滅失)

東京都 〇〇 都税事務所長あて

令和 3 年 3 月 30 日

住所	〇〇区〇〇15-7-7			
所有者	ふりがな氏名	とちょう かわて 都庁 楓	電話番号	03-7777-777x
家屋所在地	地番	〇〇 区 〇〇 町 15 丁目 16 番地		
	住居表示	〇〇 区 〇〇 町 15 丁目 7 番 7 号		
異動年月日	令和 3 年 1 月 23 日	新築 増築 改築 滅失 一部滅失	滅失原因	取りこわし・焼失
構造	木造 鉄骨鉄筋コンクリート 鉄筋コンクリート 鉄骨 軽量鉄骨 その他 ()	スレート 瓦 鋼板 () その他 ()	地下 地上 2 階建	建物滅失後の状況について 1 更地 2 建築予定 (年 月工事開始予定) 3 現在建築中 (年 月完成予定) 4 建築済み 建築主氏名 () 表示登記 (令和 年 月 日) 5. その他 ()
用途	居宅・共同住宅・事務所・店舗・倉庫・物置・車庫・その他 ()			
用途が共同住宅 (アパートなど) のときはその戸数	戸			
建築費	円	テナントの有無	有・無	
床面積		平面図 ※建築会社等から渡された平面図 (間取図) の写しを添付してください。		
	新增改築部分 又は滅失部分	既存家屋部分 又は残存部分	<p>●「解体証明書(写し)」又は解体したことを確認できる書類(例:解体工事の領収書など)の写しを添付してください。</p> <p>●滅失した部分の分かる平面図(間取図)の写しを添付してください。</p>	
階	m ²	m ²	<p>1 階</p> <p>2 階</p> <p>1マス約1mで記載してください。</p>	
6階	m ²	m ²		
5階	m ²	m ²		
4階	m ²	m ²		
3階	m ²	m ²		
2階	9.93	35.60		
地上	m ²	m ²		
1階	m ²	61.27		
地階	m ²	m ²		
合計	9.93	96.87		
<p>1 平面図(間取図)の写しを添付してください。お持ちでない場合は、本紙に平面図(間取図)を記入してください。 なお、一棟が滅失している場合、平面図(間取図)の添付(または記入)は不要です。</p> <p>2 平面図(間取図)は各階別に記入し、増築部分・一部滅失部分は赤斜線をもって明示してください。</p> <p>3 家屋の異動が確認できる書類の写しを添付してください。</p> <p>4 未登記家屋は、所有していることが確認できる書類の写しを添付してください。</p> <p>(下記「添付書類」欄参照)</p>				
添付書類 ※写しを添付してください。				
平面図・契約書・建築確認申請書・検査済証・解体証明書・その他 ()				